

**Информация о порядке действий, необходимых для присоединения к Договору об оказании услуг по привлечению инвестиций и Договору об оказании услуг по содействию в инвестировании, а также для заключения Договоров займа с использованием Инвестиционной платформы Ко-Фи**  
(применяется с 14 июля 2024 года)

Порядок действий, необходимых для присоединения к Договору об оказании услуг по привлечению инвестиций и Договору об оказании услуг по содействию в инвестировании, а также для заключения Договоров займа с использованием Инвестиционной платформы Ко-Фи, обозначен в пунктах 1.1, 1.7, 1.8 и 1.10 Правил Инвестиционной платформы Ко-Фи (далее по тексту – Правила), разделах 3 – 5, 8 – 11 Правил, Договоре об оказании услуг по привлечению инвестиций (приложение №3 к Правилам) и Договоре об оказании услуг по содействию в инвестировании (приложение №4 к Правилам).

**Выдержка из Правил:**

*1.1. Правила Инвестиционной платформы Ко-Фи (далее по тексту – Правила) устанавливают порядок и условия использования Инвестиционной платформы Ко-Фи (далее по тексту – Платформа) при осуществлении деятельности, связанной с оказанием услуг по привлечению инвестиций и услуг по содействию в инвестировании, а также порядок и условия возникновения, изменения, прекращения и реализации прав и обязанностей лиц, использующих Платформу. Все приложения, упомянутые в оглавлении Правил, являются их неотъемлемой частью.*

*1.7. Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций заключается Оператором, с одной стороны, и Заемщиком, с другой стороны. Условия Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций определяются в приложении №3 к Правилам.*

*1.8. Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании заключается Оператором, с одной стороны, и Инвестором, с другой стороны. Условия Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании определяются в приложении №4 к Правилам.*

*1.10. Регистрация в установленном Правилами порядке является полным и безоговорочным согласием с Правилами и присоединением к ним в соответствии с пунктом 1 статьи 428 ГК РФ. Посетитель, присоединяющийся к Правилам, подтверждает, что Правила прочитаны им полностью, последствия присоединения к Правилам и порядок их соблюдения ему понятны, не содержат условий, явно обременительных для него. В противном случае Посетитель обязуется прекратить регистрацию на Платформе.*

**3. Требования к Участникам Платформы**

**3.1. Лицо не может стать Участником Платформы, если:**

**3.1.1. это лицо или его руководитель (единоличный исполнительный орган или руководитель коллегиального исполнительного органа юридического лица) не достигло возраста 18 лет;**

3.1.2. данные представленного паспорта гражданина Российской Федерации (лица или его руководителя, или его бенефициарного владельца, владеющего более 25% в уставном капитале юридического лица) включены в реестр недействительных, утраченных, похищенных, оформленных на утраченных, похищенных бланках паспорта гражданина Российской Федерации, выданных в нарушение установленного порядка, а также признанных недействительными паспортов граждан Российской Федерации;

3.1.3. дееспособность этого лица или его руководителя, или его бенефициарного владельца ограничена вступившим в законную силу решением суда;

3.1.4. это лицо или его руководитель, или его бенефициарный владелец является публичным должностным лицом или связанным с публичным должностным лицом;

3.1.5. это лицо не является налоговым резидентом исключительно Российской Федерации;

3.1.6. это лицо и/или его руководитель, и/или его контролирующие лица включены в предусмотренный статьей 6 Федерального закона от 07 августа 2001 года №115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма» перечень организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму, либо в составленные в рамках реализации полномочий, предусмотренных главой VII Устава ООН, Советом Безопасности ООН или органами, специально созданными решениями Совета Безопасности ООН, перечни организаций и физических лиц, связанных с террористическими организациями и террористами или с распространением оружия массового уничтожения, либо включены в перечень организаций и физических лиц, в отношении которых межведомственным координационным органом, осуществляющим функции по противодействию финансированию терроризма и финансированию распространения оружия массового уничтожения, принято решение о замораживании (блокировании) принадлежащих им денежных средств или иного имущества;

3.1.7. это лицо действует к выгоде иного лица (в том числе на основании агентского договора, договора поручения, комиссии или доверительного управления), не являющегося непосредственно стороной по Договору об оказании услуг по привлечению инвестиций или Договору об оказании услуг по содействию в инвестировании;

3.1.8. в процессе Модерации Оператором установлено, что предоставленные этим лицом Регистрационные данные имеют признаки недостоверности.

3.2. Требования к Заемщикам:

3.2.1. Заемщиками могут являться индивидуальные предприниматели или юридические лица, зарегистрированные в установленном законодательством Российской Федерации порядке;

3.2.2. индивидуальный предприниматель не может стать Заемщиком, если:

а. он имеет неснятую или непогашенную судимость за преступление в сфере экономики или преступление против государственной власти, интересов государственной службы и службы в органах местного самоуправления;

б. арбитражным судом в отношении него введена процедура, применяемая в деле о несостоятельности (банкротстве);

в. в отношении него с даты завершения процедуры реализации имущества или прекращения производства по делу о банкротстве в ходе такой процедуры не истек срок, предусмотренный Федеральным законом от 26 октября 2002 года №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», в течение которого он не вправе осуществлять предпринимательскую деятельность, а также занимать должности в органах управления юридического лица и иным образом участвовать в управлении юридическим лицом.

3.2.3. юридическое лицо не может стать Заемщиком, если:

а. его руководитель и/или контролирующие лица имеют неснятую или непогашенную судимость за преступление в сфере экономики или преступление против государственной власти, интересов государственной службы и службы в органах местного самоуправления;

б. в отношении его руководителя не истек срок, в течение которого он считается подвергнутым административному наказанию в виде дисквалификации;

в. в отношении него возбуждено производство по делу о банкротстве юридического лица;

г. в отношении него принято решение о его ликвидации в добровольном или принудительном порядке.

### 3.3. Требования к Инвесторам:

3.3.1. Инвесторами могут являться физические лица, являющиеся гражданами Российской Федерации, индивидуальные предприниматели и юридические лица, зарегистрированные в установленном законодательством Российской Федерации порядке;

3.3.2. физическое лицо и индивидуальный предприниматель не могут стать Инвесторами, если арбитражным судом в отношении него введена процедура, применяемая в деле о несостоятельности (банкротстве);

3.3.3. юридическое лицо не может стать Инвестором, если:

а. в отношении его руководителя не истек срок, в течение которого он считается подвергнутым административному наказанию в виде дисквалификации;

б. в отношении него возбуждено производство по делу о банкротстве юридического лица;

в. в отношении него принято решение о его ликвидации в добровольном или принудительном порядке.

## 4. Регистрация на Платформе

4.1. Регистрация осуществляется непосредственно на Платформе путем выполнения Посетителем соответствующих действий. Для регистрации на Платформе Посетитель определяет:

4.1.1. статус будущего Участника Платформы (Заемщик или Инвестор);

4.1.2. тип будущего Участника Платформы (физическое лицо, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо).

4.2. Посетитель, совершая действия по регистрации на Платформе, подтверждает, что полностью ознакомлен с Правилами и приложениями к ним, и дает свое Согласие на обработку своих персональных данных в соответствии с Политикой по обработке персональных данных, размещенной на Сайте.

4.3. В целях Регистрации в качестве Инвестора физическое лицо предоставляет Оператору в отношении себя следующие Регистрационные данные и документы:

4.3.1. номер мобильного телефона;

4.3.2. адрес электронной почты;

4.3.3. фамилия, имя, отчество;

4.3.4. дата и место рождения;

4.3.5. паспортные данные: серия и номер, дата выдачи, кем выдан, код подразделения;

4.3.6. адрес регистрации;

4.3.7. иные сведения и документы в соответствии с электронной регистрационной формой.

4.4. В целях Регистрации в качестве Инвестора или Заемщика индивидуальный предприниматель предоставляет Оператору в отношении себя следующие Регистрационные данные:

4.4.1. данные о физическом лице, выступающем в качестве индивидуального предпринимателя, по перечню, установленному пунктом 4.3 Правил;

4.4.2. данные об идентификационном номере налогоплательщика (ИНН);

4.4.3. иные сведения и документы в соответствии с электронной регистрационной формой.

4.5. В целях Регистрации в качестве Инвестора или Заемщика юридическое лицо предоставляет Оператору в отношении себя следующие Регистрационные данные:

4.5.1. данные о физическом лице – руководителе юридического лица по перечню, установленному пунктом 4.3 Правил;

4.5.2. данные об идентификационном номере налогоплательщика (ИНН), наименовании юридического лица;

4.5.3. иные сведения и документы в соответствии с электронной регистрационной формой.

4.6. Аутентификация может осуществляться с использованием данных, предусмотренных подпунктами 4.3.1 и 4.3.2 Правил, с использованием ЕСИА, или иным предусмотренным на Платформе способом. Оператор вправе по своему усмотрению устанавливать конкретные способы Аутентификации для Участников.

4.7. В случае Аутентификации с использованием данных, предусмотренных подпунктами 4.3.1 и 4.3.2 Правил, Посетитель обязан подтвердить достоверность и принадлежность ему номера мобильного телефона и адреса электронной почты следующими способами:

4.7.1. путем ввода в электронную форму СМС-кода, отправленного Оператором на указанный номер мобильного телефона;

4.7.2. путем прохождения по ссылке, содержащейся в электронном письме, отправленном Оператором на указанный адрес электронной почты.

4.8. Регистрация представителем Посетителя по доверенности (или иному удостоверяющему такие полномочия документу) не допускается и прямо запрещена Правилами. Регистрация юридического лица допускается только его единоличным исполнительным органом. В случае, если в качестве единоличного исполнительного органа юридического лица выступает другое юридическое лицо, то регистрация Посетителя не допускается.

4.9. Одно и то же лицо не вправе осуществить Регистрацию и в статусе Заемщика, и в статусе Инвестора.

4.10. Не допускается повторная Регистрация лица, имеющего Учетную запись, в том же сочетании статуса и типа, что статус и тип уже имеющейся Учетной записи.

4.11. Посетители и Участники Платформы несут ответственность за достоверность и актуальность предоставляемых Оператору информации и документов. В случае ее изменения соответствующее лицо обязано в срок, не превышающий 5 календарных дней, внести изменения в Учетную запись или сообщить о них Оператору.

4.12. После предоставления Посетителем предусмотренных Правилами Регистрационных данных и документов они направляются Оператору на Модерацию.

4.13. При направлении Регистрационных данных и документов на Модерацию Посетитель своей ПЭП подписывает Заявление о присоединении к Правилам, в том числе к Договору об оказании услуг по привлечению инвестиций или Договору об оказании услуг по содействию в инвестировании (в зависимости от выбранного статуса будущего Участника Платформы), подтверждая достоверность, актуальность и полноту предоставленных им при Регистрации сведений и документов, его соответствие требованиям Правил, а также подписывает или не подписывает Согласие на получение сообщений рекламного и информационного характера.

5. Модерация, установление и идентификация лиц, с которыми заключаются Договоры об оказании услуг по привлечению инвестиций и Договоры об оказании услуг по содействию в инвестировании

5.1. Получив документы и Регистрационные данные Посетителя, Оператор осуществляет их проверку, а также проверяет Посетителя на предмет его соответствия требованиям раздела 3 Правил.

5.2. Проверка Регистрационных данных может проводиться Оператором как посредством собственных алгоритмов и баз данных, так и с использованием сторонних ресурсов и сервисов.

5.3. Оператор вправе как в процессе Модерации, так и после ее завершения запросить дополнительные сведения и документы.

5.4. Установление лиц, с которыми заключаются Договоры об оказании услуг по привлечению инвестиций и Договоры об оказании услуг по содействию в инвестировании, осуществляется посредством проверки Оператором при Модерации предоставленных Регистрационных данных. Одновременно Оператором осуществляется идентификация указанных лиц в целях выполнения требований Федерального закона от 07 августа 2001 года №115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».

5.5. В случае прохождения Посетителем Модерации, установления его личности и идентификации, Посетитель становится Участником Платформы и получает доступ к Платформе на условиях, предусмотренных Правилами.

5.6. Инвестор – физическое лицо получает право акцептовать Инвестиционные предложения на сумму, не превышающую 600 000 рублей с учетом ранее предоставленных на Платформе и иных инвестиционных платформах в текущем календарном году займов и Акцептов.

5.7. Для отмены ограничения, указанного в пункте 5.6 Правил, физическое лицо должно быть признано Оператором квалифицированным инвестором в порядке, установленном статьей 51.2 Федерального закона от 22 апреля 1996 года №39-ФЗ «О рынке ценных бумаг» и Регламентом признания квалифицированным инвестором, являющимся приложением №10 к Правилам.

5.8. По результатам Модерации Оператор вправе отказать Посетителю в предоставлении статуса Участника Платформы без объяснения причин.

5.9. Оператор вправе проводить повторную Модерацию Участников Платформы, по результатам которой может быть принято решение об ограничении или отказе в доступе к Платформе в связи с выявленными нарушениями Участником Платформы Правил или по иным предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации основаниям.

5.10. Оператор вправе вносить дополнения в Учетные записи, не изменяя ранее предоставленных сведений.

5.11. Любое действие, совершенное с использованием Учетных данных Посетителя или Участника Платформы после Авторизации, считается действием, совершенным самим Посетителем или Участником Платформы, и устанавливает его обязанности и ответственность в отношении таких действий, включая ответственность за нарушение требований законодательства Российской Федерации и Правил. Действия Посетителей и Участников Платформы фиксируются в автоматической системе протоколирования (создания логов). Присоединяясь к Правилам, Посетители и Участники Платформы подтверждают, что данные логирования, зафиксированные Оператором, являются достоверными и подтверждают выполнение ими того или иного действия на Платформе, в том числе подписания документов.

5.12. *Посетитель или Участник Платформы обязан немедленно уведомить Оператора или изменить свои Учетные данные, если у него есть основания подозревать, что эти данные стали известны другому лицу и могут быть использованы им для осуществления каких-либо действий на Платформе.*

5.13. *Оператор и Участники Платформы вправе отказаться от исполнения Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций или Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании в порядке, установленном этими договорами.*

5.14. *Информация о заключенных Договорах об оказании услуг по привлечению инвестиций и Договорах об оказании услуг по содействию в инвестировании фиксируется Оператором в Реестре договоров в течение 1 рабочего дня после заключения соответствующего договора. Информация о расторжении (прекращении действия) этих договоров фиксируется Оператором в Реестре договоров в течение 1 рабочего дня с момента расторжения (прекращения действия) соответствующего договора.*

## *8. Заявка на получение займа*

8.1. *Заемщик, в отношении которого Оператором не принято решение об ограничении или отказе в доступе к Платформе, вправе создавать Заявки на получение займа.*

8.2. *Заявка не является Инвестиционным предложением, публичной офертой, направленным неопределенному кругу лиц предложением делать оферту или рекламой, а носит информационный характер для Оператора при принятии им решения о возможности предоставления Заемщику права формирования Инвестиционного предложения.*

8.3. *Допускается одновременное создание Заемщиком нескольких Заявок.*

8.4. *Создание Заявки происходит путем заполнения Заемщиком соответствующей электронной формы в специальном разделе Личного кабинета.*

8.5. *Созданная Заявка подписывается ПЭП Заемщика и направляется Оператору на рассмотрение.*

8.6. *Вместе с Заявкой Заемщик подписывает ПЭП и направляет согласие на получение Оператором сведений из бюро кредитных историй.*

8.7. *С целью получения дополнительной информации о Заемщике и его деятельности, в рамках рассмотрения Заявки, Оператор вправе запрашивать у него дополнительные сведения и документы, а также проводить с ним аудио или видеointервью.*

8.8. *По итогам рассмотрения Заявки Оператор может принять одно из следующих решений:*

8.8.1. *отказать Заемщику в одобрении Заявки без объяснения причин такого отказа;*

8.8.2. *предложить Заемщику предоставить дополнительные сведения и документы, скорректировать параметры Заявки и повторно направить ее на рассмотрение;*

8.8.3. *одобрить Заявку и предоставить Заемщику возможность сформировать Инвестиционное предложение.*

## *9. Подготовка Инвестиционного предложения*

9.1. *Заемщик вправе на основе одобренной Оператором Заявки создать Инвестиционное предложение.*

9.2. *Создание Инвестиционного предложения не допускается при несоответствии Заемщика требованиям части 1 статьи 6 Федерального закона от 02 августа 2019 года №259-ФЗ «О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».*

9.3. Инвестиционное предложение должно содержать срок его действия, основания для досрочного прекращения срока его действия и следующие существенные условия, предлагаемые для заключения Договора займа и Договора залога:

9.3.1. максимальный объем денежных средств Инвесторов (далее по тексту – Максимальная сумма займа), по достижении которого действие Инвестиционного предложения прекращается;

9.3.2. минимальный объем денежных средств Инвесторов (далее по тексту – Минимальная сумма займа), достижение которого является необходимым условием для заключения Договора займа;

9.3.3. срок возврата займа;

9.3.4. процентную ставку;

9.3.5. способ обеспечения исполнения обязательств по Договору займа или указание на отсутствие такого способа;

9.3.6. описание предмета залога и его залоговую стоимость, если заключение Договора залога предусмотрено Инвестиционным предложением;

9.3.7. иные существенные условия, предлагаемые для заключения Договора займа и Договора залога, предусмотренные в приложении №5 и приложении №6 к Правилам.

При формировании Инвестиционного предложения Заемщик может ознакомиться в Личном кабинете с предварительным графиком платежей, сроки платежей в котором отображаются условно, без привязки к конкретным датам платежей.

9.4. Помимо информации, предусмотренной пунктом 9.3 Правил, Оператор обеспечивает содержание в Инвестиционном предложении информации о Заемщике и Инвестиционном предложении в объеме, соответствующем требованиям частей 4 и 5 статьи 15 Федерального закона от 02 августа 2019 года №259-ФЗ «О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

9.5. Оператор имеет право предоставлять Инвесторам дополнительную информацию о Заемщике, в том числе сведения о финансовых показателях деятельности Заемщика и иную информацию.

9.6. Минимальная сумма займа может устанавливаться в размере, равном не менее 80 процентов от Максимальной суммы займа.

9.7. Срок действия Инвестиционного предложения может составлять не более 30 календарных дней с момента его размещения на Платформе, если иное не предусмотрено Правилами.

9.8. Инвестиционное предложение размещается на Платформе. Доступ к просмотру действующего Инвестиционного предложения и его принятию имеют только Инвесторы.

9.9. Платформа также может содержать раздел, в котором размещаются обложки Инвестиционных предложений. Обложки Инвестиционных предложений не являются Инвестиционными предложениями, не являются публичной офертой, направленным неопределенному кругу лиц предложением делать оферту и рекламой, а носят лишь справочно-информационный характер и доступны неограниченному кругу лиц. На Платформе могут размещаться обложки как действующих Инвестиционных предложений, так и Инвестиционных предложений, срок действия которых завершен.

9.10. Обложка действующего Инвестиционного предложения содержит исключительно наименование Заемщика, описание цели привлечения займа, информацию о текущем состоянии Сбора займа в процентах, сроке займа и времени, оставшемся до окончания Сбора займа.

9.11. Инвесторам помимо информации, указанной в пункте 9.10 Правил, на обложке действующего Инвестиционного предложения доступна информация о Максимальной сумме займа и процентной ставке.

9.12. Действие Инвестиционного предложения начинается с момента его размещения на Платформе (момент начала фиксируется в формате час/минута/секунда) и завершается в соответствующий час, минуту и секунду последнего дня срока его действия.

9.13. Если с момента одобрения Заявки, на основе которой создается Инвестиционное предложение, прошло более 5 рабочих дней, то результаты ее рассмотрения аннулируются, а Заемщик имеет право повторно подать Заявку на рассмотрение.

9.14. Если с момента одобрения Заявки, на основе которой создается Инвестиционное предложение, прошло менее 5 рабочих дней, а также если Заемщиком соблюдены условия пункта 9.15 Правил, то Инвестиционное предложение подписывается ПЭП Заемщика и размещается на Платформе. Одновременно Заемщик подтверждает актуальность и достоверность информации о Заемщике и Инвестиционном предложении, сформированной в соответствии с пунктами 9.3 - 9.5 Правил, свое безоговорочное согласие на раскрытие указанной информации Инвесторам, а также подтверждает свое соответствие требованиям пункта 9.2 Правил. Подписанное Инвестиционное предложение направляется Инвесторам посредством его размещения на Платформе и предоставления Инвесторам возможности его Акцепта в порядке, установленном Правилами, что является началом Сбора займа.

9.15. В срок, не превышающий 30 календарных дней до начала Сбора займа, Заемщик обязан осуществить платеж со своего расчетного счета на сумму не менее 1 рубля по реквизитам, указанным Оператором.

## 10. Сбор займа

10.1. Сбор займа начинается с момента направления Заемщиком в адрес Инвесторов Инвестиционного предложения.

10.2. Инвестиционное предложение является закрытым, не является публичной офертой и предназначено только для заранее определенного круга лиц – Инвесторов.

10.3. Получив Инвестиционное предложение, каждый Инвестор самостоятельно оценивает его и принимает решение о его принятии или непринятии. Перед Акцептом каждого Инвестиционного предложения Инвестор – физическое лицо подтверждает, что ознакомился с информацией о рисках, связанных с предоставлением займов на Платформе, которая указана в Декларации о рисках, размещенной на Сайте, и осознает, что предоставление займов с использованием Платформы является высокорискованным и может привести к потере инвестиций в полном объеме, и по своей воле принимает на себя такие риски. Указанное подтверждение Инвестора – физического лица отражается в Акцепте.

10.4. Принятие Инвестиционного предложения Инвесторами – физическими лицами допускается только при условии их удовлетворения требованиям частей 1 и 2 статьи 7 Федерального закона от 02 августа 2019 года №259-ФЗ «О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Перед Акцептом каждого Инвестиционного предложения Инвестор – физическое лицо, не признанный Оператором квалифицированным инвестором, представляет Оператору заверение, что сумма его инвестиций в течение одного календарного года с использованием Платформы с учетом инвестирования им в тот же период с использованием иных инвестиционных платформ составляет не более 600 000 рублей, если иное ограничение не предусмотрено федеральными законами. Указанное заверение отражается в Акцепте.

10.5. Для Акцепта свободный остаток денежных средств на Лицевом счете Инвестора должен быть равен или превышать акцептованную им сумму займа.

10.6. Перед Акцептом Инвестор может ознакомиться с предварительным графиком платежей, в котором сроки платежей отражаются условно, без привязки к конкретной дате. Инвестор и Заемщик соглашаются с тем, что информация о суммах денежных средств, подлежащих к уплате Заемщиком в счет исполнения обязательств по Договору займа, и датах платежей (далее по тексту – График платежей) будет сформирована Платформой в порядке, установленном пунктом 11.12 Правил.

10.7. Акцепт Инвестора подписывается его ПЭП.

10.8. В момент Акцепта на Лицевом счете Инвестора блокируется сумма денежных средств, равная акцептованной им сумме займа. Проценты за пользование указанными денежными средствами в течение всего срока их блокировки Инвестору не начисляются и не выплачиваются.

10.9. Инвестор в течение 5 рабочих дней со дня Акцепта, но не позднее времени завершения, в том числе досрочного, Сбора займа вправе отозвать свой Акцепт. Отзыв Акцепта подписывается ПЭП Инвестора и направляется в адрес Оператора. Денежные средства Инвестора, отозвавшего Акцепт, заблокированные на его Лицевом счете в соответствии с пунктом 10.8 Правил, подлежат разблокировке в срок не позднее 24 часов с момента отзыва Акцепта.

10.10. С момента начала Сбора займа Заемщик не вправе отозвать свое Инвестиционное предложение.

10.11. Если к моменту завершения Сбора займа получены Акцепты на сумму менее Минимальной суммы займа, Договор займа и Договор залога не подлежат заключению, о чем Оператор уведомляет Заемщика и Инвесторов, акцептовавших Инвестиционное предложение. Денежные средства Инвесторов, заблокированные на их Лицевых счетах в соответствии с пунктом 10.8 Правил в размере акцептованной ими суммы займа, подлежат разблокировке в срок не позднее 24 часов с момента завершения Сбора займа.

10.12. Сбор займа завершается:

10.12.1. при Акцепте Максимальной суммы займа ;

10.12.2. при Акцепте суммы, равной или превышающей Минимальную сумму займа, к моменту завершения Сбора займа.

10.13. Оператор раскрывает на Сайте информацию о прекращении действия Инвестиционного предложения в день такого прекращения, в том числе в связи с достижением указанного в нем максимального объема денежных средств (Максимальной суммы займа).

10.14. Оператор вправе в одностороннем порядке без объяснения Заемщику причин прекратить действие его Инвестиционного предложения в случае неправомерного использования Платформы Заемщиком, направившим Инвестиционное предложение; выявления фактов недостоверности или неактуальности сведений или документов, предоставленных Заемщиком; несоответствия Заемщика требованиям, установленным Правилами; нарушения Заемщиком иных требований Правил; а также в иных случаях по решению Оператора. Денежные средства Инвесторов, заблокированные на их Лицевых счетах в соответствии с пунктом 10.8 Правил в размере акцептованной ими суммы займа, подлежат разблокировке в срок не позднее 24 часов с момента прекращения действия Инвестиционного предложения. Заемщик уведомляется о прекращении действия его Инвестиционного предложения.

11. Общие условия Договора займа, порядок его заключения и исполнения

11.1. В соответствии с условиями Договора займа:

11.1.1. Инвесторы, акцептовавшие Инвестиционное предложение, являясь займодавцем по Договору займа, в порядке, установленном Правилами, предоставляют Заемщику в пользование денежные средства в размере, на срок и на условиях, указанных в Инвестиционном предложении и его Акцептах;

11.1.2. Заемщик в порядке, установленном Правилами, обязуется вернуть полученные денежные средства и уплатить проценты за пользование ими в размере и в срок, указанные в Инвестиционном предложении.

11.2. Условия Договора займа определяются настоящим разделом Правил, а также Инвестиционным предложением и его Акцептами.

11.3. Существенные условия Договора займа в части суммы займа определяются в Акцептах, остальные существенные условия определяются в Инвестиционном предложении. Подписание Инвестиционного предложения и Акцептов осуществляется в электронной форме в порядке, установленном Правилами.

11.4. Порядок начисления и уплаты процентов за пользование займом, а также порядок возврата займа (в том числе возможность досрочного погашения) определяются в Инвестиционном предложении.

11.5. В случае заключения Договора займа в результате получения Акцептов от нескольких Инвесторов, Договор займа считается заключенным с множественностью лиц на стороне Займодавца. При этом размер требований каждого из Инвесторов к Заемщику равен сумме займа, указанной в Акцепте данного Инвестора, процентам, начисленным на сумму займа, и неустойке, в случае ее начисления на просроченную задолженность по основному долгу.

11.6. В срок не позднее 3 рабочих дней с момента наступления обстоятельств, предусмотренных пунктом 10.12 Правил, денежные средства Займодавца, подлежат перечислению с Номинального счета в следующем порядке:

11.6.1. вознаграждение Оператора за оказание услуг по привлечению инвестиций в размере, установленном Тарифным планом, удерживается из суммы займа, предоставляемой Заемщику, и перечисляется на банковский счет Оператора. При этом такое списание денежных средств с Номинального счета является согласно части 5 статьи 807 ГК РФ передачей части суммы займа указанному Заемщиком третьему лицу – Оператору, и эта сумма считается переданной Заемщику, о чем Заемщик и Инвесторы дают свое согласие, присоединяясь к Правилам;

11.6.2. сумма займа, за вычетом указанного в подпункте 11.6.1 Правил вознаграждения Оператора, перечисляется на банковский счет Заемщика, открытый Заемщику в банке – резиденте Российской Федерации.

11.7. Указанные в подпунктах 11.6.1 и 11.6.2 Правил суммы образуют сумму займа, на которую начисляются предусмотренные Договором займа проценты.

11.8. Для заключения Договора займа должны быть выполнены следующие условия:

11.8.1. в течение срока действия Инвестиционного предложения Инвесторы акцептовали его на сумму, равную или превышающую Минимальную сумму займа;

11.8.2. Оператор перевел сумму займа за вычетом суммы вознаграждения Оператора (подпункт 11.6.1 Правил) с Номинального счета на банковский счет Заемщика.

11.9. Договор займа считается заключенным и вступает в силу с даты поступления денежных средств, предусмотренных подпунктом 11.6.2 Правил, с Номинального счета на банковский счет Заемщика. В целях подтверждения заключения Договора займа Заемщик обязуется в дату поступления денежных средств на его банковский счет, но не позднее 1 рабочего дня со дня исполнения Банком платежного поручения об их перечислении, предоставить Оператору выписку по своему банковскому счету, содержащую информацию о дате и сумме поступления денежных средств Займодавца на банковский счет Заемщика. В

*случае непредоставления Заемщиком подтверждения в установленный настоящим пунктом срок, Договор займа считается заключенным в первый рабочий день, следующий за днем исполнения Банком платежного поручения о перечислении денежных средств, предусмотренных подпунктом 11.6.2 Правил.*

*11.10. Договор займа действует с даты его заключения и заканчивается датой полного исполнения Заемщиком своих обязательств по Договору займа.*

**Выдержка из Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций (Приложение №3 к Правилам):**

*1.1. Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций регламентирует отношения между Оператором и Заемщиком в процессе использования Заемщиком Платформы для получения и возврата займов на условиях и в порядке, установленных Правилами.*

*1.2. Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций является договором присоединения в порядке пункта 1 статьи 428 ГК РФ и заключается путем присоединения к нему Заемщика при подписании им Заявления о присоединении к Правилам и прохождения Заемщиком успешной Модерации, установления его личности и идентификации в порядке, предусмотренном разделом 5 Правил.*

**Выдержка из Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании (Приложение №4 к Правилам):**

*1.1. Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании регламентирует отношения между Оператором и Инвестором в процессе использования Инвестором Платформы для предоставления и получения возврата займов на условиях и в порядке, установленных Правилами.*

*1.2. Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании является договором присоединения в порядке пункта 1 статьи 428 ГК РФ и заключается путем присоединения к нему Инвестора при подписании им Заявления о присоединении к Правилам и прохождения Инвестором успешной Модерации, установления его личности и идентификации в порядке, предусмотренном разделом 5 Правил.*